



residencial playa de san juan

arquitecto: César Ruiz-Larrea
estudio: Ruiz-Larrea y Asociados
gestiona: Valenor Gestión S.L.
parcela: CLI - Libre

Plantas Primera, Segunda
Tercera y Cuarta

T2 - 3Da

3 dormitorios

Superficies Útiles Cerradas

sc	salón-comedor	30,91 m ²
c	cocina	11,02 m ²
d1	dormitorio	14,70 m ²
d2	dormitorio	10,94 m ²
d3	dormitorio	10,50 m ²
b1	baño	3,74 m ²
b2	baño	3,36 m ²
vb	vestibulo	3,48 m ²
p	pasillo	4,55 m ²
td	tendedero	3,90 m ²
Total Cerradas		97,10 m²

Superficies Útiles Abiertas

t	terrazza	9,02 m ²
Total Abiertas		9,02 m²

Total Superficie Útil		106,12 m²
Total Superficie Construida c.c.:		144,53 m²



PLANTAS 1ª, 2ª, 3ª Y 4ª

