



# residencial playa de san juan

arquitecto: César Ruiz-Larrea  
estudio: Ruiz-Larrea y Asociados  
gestiona: Valenor Gestión S.L.  
parcela: CLI - Libre

## Planta Ático

### T3 - 3Db

3 dormitorios

#### Superficies Útiles Cerradas

sc	salón-comedor	25,20 m <sup>2</sup>
c	cocina	8,43 m <sup>2</sup>
d1	dormitorio	13,25 m <sup>2</sup>
d2	dormitorio	10,11 m <sup>2</sup>
d3	dormitorio	10,11 m <sup>2</sup>
b1	baño	3,40 m <sup>2</sup>
b2	baño	3,49 m <sup>2</sup>
vb	vestíbulo	6,67 m <sup>2</sup>
p	pasillo	4,30 m <sup>2</sup>
td	tendedero	2,66 m <sup>2</sup>
<b>Total Cerradas</b>		<b>87,62 m<sup>2</sup></b>

#### Superficies Útiles Abiertas

t	terracea	26,15 m <sup>2</sup>
<b>Total Abiertas</b>		<b>26,15 m<sup>2</sup></b>

Total Superficie Útil 113,77 m<sup>2</sup>

Total Superficie Construida c.c.: 122,18 m<sup>2</sup>



### PLANTA ÁTICO

